

Айшинского сельского

Зам.директора
ООО «УК «Дом-Сервис»

А.Ю.Артюхин

ПЛАН

**Мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального, теплоэнергетического хозяйства населенных пунктах Айшинского сельского поселения к отопительному периоду
2025-2026г. г.**

п/п	Наименование мероприятий	Ед.из мерен ия	Кол-во материалов	Ответственный исполнитель	Сроки исполнения	Выполнение
1	2	3	4	5	6	
	Ремонт холодного водоснабжения в домах					
1	Замена стальной трубы на полипропилен в подвале (нижний розлив) ул.Садовая д.62	П.м.	Труба PN20 для холодной воды, 20п.м.	А.Ю. Артюхин	2-3 квартал 2025г.	
2	Замена запорной арматуры и фитингов в подвале (нижний розлив)	Шт.	Кран шаровый ДУ-20 – 5шт; муфта комбинированная д20 п/п – 5шт; муфта соединительная д20 п/п – 5шт.	А.Ю. Артюхин	2-3 квартал 2025г.	
	Ремонт водоотведения в домах					
1	Замена лежака канализации в подвале с чугунного на п/э ул. Садовая д.62	пм	Канализационная труба д110, п/п – 20п.м.	А.Ю. Артюхин	2-3 кв. 2025г.	
2	Замена канализационных тройников выпуска канализации	шт	6шт	А.Ю. Артюхин	2-3 кв. 2025г.	

Подготовка МКД с.Айша

1	Латочный ремонт кровли Ул. Садовая д.55 кв.7,8,9,26,27 Ул. садовая д.59 кв.7,9,17,18 Ул. Садовая д.62 кв.8,9,16,17	Кв.м	По результатам осмотра	А.Ю. Артюхин.	2-3кв. 2025г.	
2	Проверка и ремонт вент.каналов и дымовых труб с оформлением актов	дом	39	А.Ю. Артюхин	3 раза в год	
3	Ремонт системы наружной вентиляции ул. Молодёжная д.1 – 2 подъезд	Шт.	Изготовление металлокаркаса, ремонт труб (2шт.), монтаж к фасаду дома	А.Ю. Артюхин	2-3 кв.2025г.	
4	Ремонт оконных проемов, стекол подъездных окон: Ул. Светлая д.2 – 1подъезд; Ул. Пионерская д.31 – 1 подъезд; Ул. Садовая д.39 – 1 подъезд.	Шт.	5	А.Ю. Артюхин	Весенне-осенний период 2025г.	
5	Изготовление, монтаж подъездных козырьков: Ул. Светлая д.14 – 1подъезд; Ул. Светлая д.2 – 2 подъезд	Шт.	2	А.Ю. Артюхин	2 кв. 2025г.	
6	Бетонирование входной группы: Ул. Садовая д.36 – 3 подъезд	Кв.м.	4	А.Ю. Артюхин	2-3 кв.2025г.	
7	Косметический ремонт подъездов: Ул. Садовая д. 38 (2,3подъезд) Ул. Светлая д.4 (1,2 подъезд) Ул. Столичная д.39 (2-5 этаж)	дом	4	А.Ю. Артюхин	Май-октябрь 2025г.	
8	Ремонт, покраска дверей подвала	Шт.	По результатам обследования	А.Ю. Артюхин	2-3 кв.2025г	
9	Установка досок объявлений в МКД по ул. Молодёжная	дом	18	А.Ю. Артюхин	2-3 кв.2025г	
10	Восстановление этажного освещения в	Шт.	По результатам	А.Ю. Артюхин	2-3 кв.2025г	

	подъездах (замена светильников):		обследования			
11	Обшивка щита слаботочной разводки в подъезде: Ул. Молодёжная д.15 – 2 подъезд; Ул. Молодёжная д.19 – 2 подъезд.	Шт.	2	А.Ю. Артюхин	3-4 кв.2025г.	
12	Ремонт, замена снегозадержателей над входами в подъезд	Шт.	7	А.Ю. Артюхин	3-4 кв. 2025г.	